

Уважаемые советники и г-н примар

В первую очередь я хочу поблагодарить Вас за то, что Вы нашли время и созвали эту внеочередную сессию городского Совета. Я сперва отчитаюсь за работу отдела благоустройства, а потом скажу о работе в целом МП «ЖКХ» за 2013г. Действительно, вроде в течение этого года и заслушивались вопросы, касающиеся производственной деятельности МП «ЖКХ» но конкретно я не помню, чтобы подробно останавливались на нашей деятельности, на наших проблемах, всё проходило как-то поверхностно и практической помощи, которая касалась бы нашего коллектива и его проблем мы не ощущаем.

А проблем в МП «ЖКХ» за этот последний год, т.е.2013г. накопилось предостаточно. Начну с того, что ещё в конце 2012г. нас начали готовить к так называемой реорганизации, т.е. как нам говорили, будет оптимизировано наша работа как в целом МП «ЖКХ», так и по отдельности каждого его структурного подразделения, особенно отдела благоустройства, которое финансировался с местного бюджета. Начало было очень радостным. Нам объяснили, что на отдел благ-ва из местного бюджета будет выделено 1,5 млн. лей, будет проведён тендер на конкретный объём работ по благоустройству и озеленению города и что этот тендер обязательно будет выигран отделом благоустройства. Это было в начале ноября 2012г. Мы естественно начали готовить лоты в требуемом объёме и подгоняли указанную сумму, но каждый раз эта сумма уменьшалась. И ко дню проведения тендера эта сумма оказалась в пределах 680 тыс. лей. Но после проведения тендера над отделом благоустройства тучи сгустились, и небо вдруг потемнело, всё потому что отдел благоустройства МП «ЖКХ» достался маленький кусочек всего лишь в 270 тыс. лей. Вот тут и начались наши беды. Нас, т.е. отдел благоустройства начали обвинять во всех грехах, что мы вовремя не провели сокращение, и указали не весь объём работ и т.д. Короче во всём и везде виноваты были только мы аппарат МП «ЖКХ» и отдел благ-во. Хотя до этого к нам в МП «ЖКХ» приходили различные комиссии и кураторы и т.д. Мы ездили за советом в Комрат МП «ЖКХ» в Тараклию, и звонили в другие районы, но, увы, в конце концов, всё свалили на нас. Никто за ответственность за развал отдела бл-ва, а именно это, так, по другому назвать нельзя, на себя не хотел брать. В конечном итоге со второго полугодия этого года нас отдел благоустройства и весь МП «ЖКХ» начало «штурмить». Начались перебои в з/плате, сокращение штатов, добровольный уход с работы самых хороших специалистов, людей, которые проработали на предприятии долго и на которых можно было в трудную минуту положиться. Это экскаваторщик, сварщик, водитель ассенизаторской машины, и другие специалисты т.к. задолженность по з/плате превышала 3х и более месяца. Как нам работалось после так называемой реформы думаю нет смысла рассказывать. Вы видели работу Наших конкурентов, которые выиграли тендер, потому что у них были низкие тарифы.

Нас обвинили в повышенных тарифах, но мы не частное предприятие, наши тарифы исходили из всех требований бухгалтерского учёта, у нас всё было прозрачно, всё чисто. Мы работали на совесть, а как работали другие, знают горожане и многие из советников. Но дело вовсе не в том, кто и как работал, дело в том, сегодня когда до конца года остаётся всего лишь месяц, мы не знаем что делать, где изыскать на з/плату за 2 месяца. Но самая большая проблема в том, что лихорадка отдела благоу-ва перекинулось на основное производство, т.е. на работу хозрасчётных структур с финансов, которые зарабатывают эти подразделения, мы перекачиваем деньги на топливо, налоги для отдела благоу-ва. В итоге, люди, которые сегодня грузят, извините мусор и навоз, вовремя не получают з/плату, мы не можем вовремя оплатить налоги и т.д. И что только мы не слышали в свой адрес, и что мы иждивенцы и что мы сидим на всём готовом. Я не называю ничьих имён, я думаю, они сами себя знают. Извините нас, но я бы хотел увидеть, чтобы сделали эти господа окажись на нашем месте. Если до 2013г. финансирование отдела благоу-ва с каждым годом росло и достигало до суммы более 3 млн. лей, то естественно и работа отдела видна. Худо-бедно в городе ремонтировались и устанавливались скамейки, урны, проводился ремонт и строительство тротуаров и дорог, город озеленялся и т.д. А что теперь нам делать, если до недавнего времени мы не имеем возможности приобрести несчастную лампочку и банку краски. А чем вина в том, что отдел благоу-ва сегодня выполняют работы, которые не были заложены в лотах и не финансируются. Это и ремонт детского лагеря, это и завоз, и спил деревьев для инвалидов, это и завоз песка на зиму, который отдел благоу-ва ворует, потому что в примарии нет денег и многое другое. Вы меня извините, я сегодня не плачусь и не кого не обвиняю. В этом виновато государство наше, которого нет и чиновники- коррупционеры. Вместо того чтобы работать, мы занимаемся грязной политикой. Я бы хотел сегодня обратиться к Вам уважаемые советники, к Вам уважаемый примар и ко всем работникам примарии, если у нас нет денег то давайте, ликвидируем данный отдел или не будем делать те работы, которые мы не можем финансировать. Но есть всегда выход из любой ситуации, даже из тупиковой. В нашем случае- это если мы все будем работать на благо города, на благо горожан, будем работать, а не будем заниматься интригами, прятаться за чьей-то спиной и всё положительное приписывать себе. Пусть каждый выполняет хотя бы свои функциональные обязанности, думаю тогда мы что-то сделаем.

Теперь я хочу сказать немного от всей работе в целом по МП «ЖКХ». Я являюсь и.о. директора МП «ЖКХ» не полных 2 месяца. Началась моя деятельность, как ни странно с документальной ревизией и угрозой работников отдела с/о и ж/о объявить забастовку в связи с не выплатой з/платы более 2х месяцев. О результатах ревизии я думаю, доложит гл бухгалтер предприятия. С з/платой вроде тоже нормализуется. По работе отделов с/о и ж/о отчитаются начальники отделов, но я хочу Вас ввести немного в курс финансового

состояния предприятия на сегодняшний день, картина удручающая. На 1 ноября 2013г. общий долг МП «ЖКХ» (дебиторский), т.е. должны предприятию юридические и физические лица 1.377.752 лей в т.ч. с/о -352019 лей ж/о за т/о - 936068 лей, примария 89665 лей . Здесь присутствует гл. бухгалтер предприятия, экономист и другие специалисты предприятия.

Я думаю уважаемый примар и господа советники мы сможем сегодня по отдельности каждого из них послушать, задать им свои вопросы и оценить их работу. В свою очередь хочу сказать, как и.о. руководителя предприятия, что за эти неполных 2 месяца, мы неоднократно имели встречу с руководством примарии, аппарата и специалистов МП «ЖКХ», с советниками примарии Господиновым В.А. а также с председателем городского Совета Келеш К.В., рассматривали ситуацию, сложившуюся в МП «ЖКХ» на сегодняшний день, анализировали всё это и пришли к выводу, что предприятие сегодня ещё можно спасти, что ещё не всё потеряно. Есть ещё большой резерв и некоторые рычаги давления и выбивания долгов предприятием. Для этого думаю, что на предприятии необходимо наладить дисциплину, решить вопрос с пересмотром штатного расписания в целом всего предприятия, заставить всех работать, засучив рукава и т.д. Для этого предлагаю:

1. Утвердить штатное расписание в целом всего аппарата и в отдельности каждого структурного подразделения.
2. Пересмотреть тарифы на вывоз мусора и т/о.
3. С 01.01.2014г. начать заниматься техническим обслуживанием внутридомовыми коммуникациями.
4. В связи с тем, что в отделе с/о не хватает транспорта для вывоза мусора, есть возможность расширить зону обслуживания городского населения, а также предприятий для более эффективной работы данного отдела и в связи недостаточным финансированием отдела благоу-ва объединить эти 2 отдела.
5. Жилотдел в корне пересмотреть свою работу, как в юридическом направлении, так и профессиональном.
6. Просить городской Совет и примарию оказывать нам практическую помощь по взыскиванию долгов за вывоз мусора и т/о. (объяснить, в чём это заключается).
7. Просит примарию города и городской Совет по возможности дотировать городскую баню и городскую свалку. (Объяснить, что и почему).
8. Прошу вас г-н примар и городской Совет изыскать маломальские финансовые средства для обновления автотранспортного парка МП «ЖКХ».

И.о. Директора МП «ЖКХ»
г. Ч-Лунга»

Зебели Н.П.