

ПРОТОКОЛ № 19-05/2016  
о результатах аукциона

мун. Чадыр-Лунга

05 мая 2016 г.

1. На аукционе был продан объект по аренде /найму помещение №12, S- 14,9 кв.м., в здании Триумф мун. Чадыр-Лунга, ул. Ленина, 91, под офис.  
(полное наименование выставленного объекта, местонахождение, подчиненность)
2. Начальная цена объекта 13400,00 (тринадцать тысяч четыреста) леев/год.  
(в цифрах) (прописью)
3. Цена продажи права аренды/найма 14440,00 (четырнадцать тысяч восемьсот сорок) леев/год.  
(в цифрах) (прописью)
4. Регистрационный номер участника, который выиграл торги (покупателя) 1044/2 от 22.04.2016 г.
5. Полное наименование/ имя, фамилия и должность представителя Покупателя Судейский исполнитель Касева Светлана
6. Победитель аукциона обязан:
  - 1) после подписания протокола в течение 15 дней оплачивает стоимость арендной / наемной платы авансом на 3 месяца вперед в сумме 3685,00 (три тысячи шестьсот восемьдесят пять) леев.  
(в цифрах) (прописью)
  - 2) подписать договор найма объекта указанного в п.1 настоящего протокола, составленный продавцом, в соответствии с законодательством, условиями аукциона и настоящим протоколом;
  - 3) оплатить государственную пошлину за нотариальное заверение договора (в случае его регистрации у нотариуса);
  - 4) в случае приобретения недвижимого имущества зарегистрировать право собственности на основании договора купли-продажи в территориальном кадастровом офисе (либо в случае заключения договора аренды/найма на срок свыше трех лет зарегистрировать право аренды/найма на основании договора аренды/найма в территориальном кадастровом офисе);
  - 5) обеспечить регистрацию имущества, приобретённого на аукционе согласно действующему законодательству.

Председатель Аукционной комиссии

Михаил Стамов

(имя, фамилия)

Секретарь Аукционной комиссии

Матвея Кисорова

(имя, фамилия)

Члены Комиссии:

Виктор К

(имя, фамилия)

Баня Ч.С.

(имя, фамилия)

Кыбурчик Т.И.

(имя, фамилия)

Чобанук Н.

(имя, фамилия)

Байков С.

(имя, фамилия)

Кисеев Н.

(имя, фамилия)

(имя, фамилия)

(имя, фамилия)

(имя, фамилия)

Покупатель/ его представитель

Касева Светлана

(имя, фамилия)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)

[Подпись]

(подпись)





2. ул. 22.04.2012

ЗАЯВЛЕНИЕ  
на участие в аукционе

Местонахождение ул. Чадыр - Луна 22.04. 20 2012.

Участник судейская палата Колева Светлана  
(полное наименование, юридический адрес)

Регистрационное удостоверение № \_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

В лице его представителя Колева Светлана

Удостоверяющий документ лицензия №159 от 19.08.2010г.

Серия B339038023 от 15.04.2012г.

Номер 2002039056290

Который действует согласно лицензия №159 от 19.08.2010г.  
(документ, который удостоверяет личность участника)

Желает участвовать в приобретении:

лот №19, помещение №1, S - 14,9 кв.м,  
(полное наименование объекта, адрес)  
в здании Промышлен ул. Чадыр - Луна,  
зд. №1, 91, пер. Овраг.

Ознакомлен с информационным сообщением о проведении аукциона, с документацией об объекте и согласен с условиями проведения аукциона.

Участник ✓ СС  
(подпись участника)

Внес плату за участие в аукционе

В сумме 1200,00 (цифрах) одна тысяча двести (прописью) 00 леев

И задаток в сумме 1340,00 (в цифрах) одна тысяча триста (прописью) сорок леев

Заявление принято Аукционной комиссией.

Секретарь Татьяна Кисорова (имя, фамилия) \_\_\_\_\_ (подпись)

Участник зарегистрирован в Реестре учета заявлений на участие в аукционе под номером \_\_\_\_\_

ПРИМ. НА КУБ. ЧАДЫР - ЛУНА  
1044/2  
22 04 2012



## ORDIN DE PLATĂ

Nr.

1398

DATA EMITERII

22 aprilie 2026

TIP.DOC.1

PLĂTIȚI:

1 200-00

LEI

Una mie doua sute lei 00 bani

PLĂTITOR: (R) EXECUTOR JUDECATORESC COLEVA SVETLANA

CODUL IBAN

MD03ML00000000022392433

CODUL FISCAL

2002039056090

PRESTATORUL PLĂTITOR: BC'Moldindconbank'S.A.

BENEFICIAR: (R) PRIMARIA CEADIR-LUNGA

CODUL IBAN

MD37TRPDAR142310C11167AA

CODUL FISCAL

1007601004434

PRESTATORUL BENEFICIAR: Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat

DESTINAȚIA PLĂȚII: /P/1200,00/M//2002039056090/EXECUTOR JUDECATORESC COLEVA SVETLANA//taxa pentru participare la licitație pentru Lot nr.19 - incaperea nr.112, S=14,9 m.p., situate in cladirea Primariei Ceadir-Lunga/

TIPUL TRANSFERULUI  
NORMAL/URGENT/INSTANT

N

L.Ș.

CODUL TRANZACȚIEI

101

DATA PRIMIRII

22 aprilie 2026 11:13:18

DATA EXECUTĂRII

22 aprilie 2026 11:13:39

Coleva Svetlana

Coleva Svetlana

Document transmis prin instrument de plată electronic cu acces la  
la distanță de tip internet-banking

SEMNĂTURA PRESTATORULUI

SEMNĂTURILE EMITENTULUI

L.Ș.

MOTIVUL REFUZULUI

BC "Moldindconbank" S.A.  
IDNO 1002600028096

22/04/2026

Copia documentului electronic

Nota: Responsabilitatea privind veridicitatea și corectitudinea informației indicate în ordinul de plată revine emitentului

\*Regulamentul cu privire la transferul de credit, debitarea directă și atribuirea codurilor IBAN, aprobat prin HCE al BNM nr. 108 din 08.06.2023



## ORDIN DE PLATĂ

Nr.

1400

DATA EMITERII

22 aprilie 2026

TIP.DOC.1

PLĂTIȚI:

1 340-00

LEI

Una mie trei sute patruzeci lei 00 bani

PLĂTITOR: (R) EXECUTOR JUDECATORESC COLEVA SVETLANA

CODUL IBAN

MD03ML00000000022392433

CODUL FISCAL

2002039056090

PRESTATORUL PLĂTITOR: BC'Moldindconbank'S.A.

BENEFICIAR: (R) MF-TR Sud - Ciadir Lunga

CODUL IBAN

MD38TRGDAR14225296020000

CODUL FISCAL

1006601000037

PRESTATORUL BENEFICIAR: Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat

DESTINAȚIA PLĂȚII: /P/1340,00/M//2002039056090/EXECUTOR JUDECATORESC COLEVA SVETLANA/Plata pentru locatiunea bunurilor patrimoniului public incasata in bugetul local de nivelul I, 10% din pretul initial pentru Lot nr.19 al incaperi nr. 112, S=14,9 m.p., situate in cladirea Primariei Ceadir-Lunga/

TIPUL TRANSFERULUI  
NORMAL/URGENT/INSTANT

N

L.Ș.

CODUL TRANZACȚIEI

101

DATA PRIMIRII

22 aprilie 2026 11:47:18

DATA EXECUTĂRII

22 aprilie 2026 11:47:39

Coleva Svetlana

Coleva Svetlana

Document transmis prin instrument de plată electronic cu acces la  
la distanță de tip internet-banking

SEMNĂTURA PRESTATORULUI

SEMNĂTURILE EMITENTULUI

L.Ș.

MOTIVUL REFUZULUI

BC "Moldindconbank" S.A.  
IDNO 1002600028096  
**22/04/2026**  
Copia documentului electronic

Nota: Responsabilitatea privind veridicitatea și corectitudinea informației indicate în ordinul de plată revine emitentului

\*Regulamentul cu privire la transferul de credit, debitarea directă și atribuirea codurilor IBAN, aprobat prin HCE al BNM nr. 108 din 08.06.2023



РАСЧЕТ НАЕМНОЙ ПЛАТЫ 2026г  
КАБИНЕТ №112 (УЛ. ЛЕНИНА, 91) - ОФИС

K1-коэффициент размещения помещения – 0,45

K2 - коэффициент технического обустройства – 0,4

K3 – отраслевой коэффициент использования помещения – 1,5

K4 - рыночный коэффициент – 1,0

T – базовый тариф годовой платы за наем – 268 лей06 бань

S – площадь помещения

P – годовая плата за наем

$P = T \times (1 + K1 + K2 + K3) \times K4 \times S$

$P = 268,06 \times (1 + 0,45 + 0,4 + 1,5) \times 1 \times 14,9 \text{ м}^2 = 13380 \text{ лей} 21 \text{ бань}$  - годовая наемная плата

Бухгалтер Примэрии

*М.Констан*

М. Константинова