|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REPUBLICA MOLDOVA**  **UTA GĂGĂUZIA   MUNICIPIUL CEADÎR-LUNGA**  **CONSILIUL MUNICIPAL**  **MD-6101**  **strada LENIN, 91** | **РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА**  **АТО ГАГАУЗИЯ**  **МУНИЦИПИЙ ЧАДЫР–ЛУНГА**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**  **6100, ул. Ленина, 91**  **tel. +(373 291) 2-08-36**  **fax. +(37**3 **291) 2-25-04**  [**www.ceadir-lunga.md**](http://www.ceadir-lunga.md)  **primaria.ceadirlunga@gmail.com** | C:\Documents and Settings\user\Мои документы\Мои рисунки\Coa_gagauzie.png MOLDOVA RESPUBLİKASI **GAGAUZİYA (GAGAUZ ERİ)**  **AVTONOM-TERİTORİAL BÖLGESİ**  **ÇADIR-LUNGA MUNİȚİPİYASI**  **MUNİȚİPİYASININ NASAATI**  **MD-6101, LENİN sokaa, 91** |

**Решение**

**20.04.2021 г. проект**

**мун. Чадыр-Лунга**

**Об отмене решения Чадыр-Лунгского Муниципального Совета**

Рассмотрев заявление \*\*\*\*\*\*\*\*\*, проживающего по ул.\*\*\*\*\*\*\*\*\* об аннулировании решения Чадыр-Лунгского Муниципального Совета № 2/3.5 от 29.01.2019г. «об изъятии земельного участка по ул. Вишневая, 28», учитывая, что с момента предоставления для строительства указанного земельного участка прошло более 20 лет, а \*\*\*\*\*\*\*\*\*\* так и не было возведено каких-либо строений в установленном законом порядке, отсутствием регистрации прав на объекты недвижимости в регистре недвижимого имущества, а также в связи с систематической неуплатой земельного налога согласно положениям п.6) ст.23 Земельного Кодекса РМ, во исполнение решения Чадыр-Лунгского Муниципального Совета № XXXI/6.13 от 15.08.2017 г. «об изъятии земель», учитывая что согласно п.12 Типового договора «о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка под строительство индивидуального жилого дома на право личной собственности» от 18.07.1996 г., заключенного между \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* и жилищно-коммунальным органом исполкомом Чадыр-Лунгского городского совета народных депутатов, в случае невозведения построек на участке в срок, продленный Исполкомом Городского Совета народных депутатов (п.4) указанный участок по решению решению исполкома Горсовета может быть изъят, а так же учитывая нарушения п. 2, п. 4, п. 10 указанного Типового договора,

руководствуясь п. f1), ч. (3) ст. 7 Закона № 121-XVI от 4 мая 2007 года“Oб управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении”, ст.25 Земельного Кодекса, согласно ч. (3) ст. 4 Закона РМ «О кадастре недвижимого имущества» № 1548 от 25.02.1998 г.

Муниципальный Совет

**РЕШИЛ:**

1. Отказать в отмене п. 2) решения Чадыр-Лунгского Муниципального Совета № 2/3.5 от 29.01.2019г. «об изъятии земель», в связи с пропущенными сроками выполнения всех обязательств, предусмотренных действующим законодательством, связанной.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на примара мун.Чадыр-Лунга А. Топал.
3. Настоящее решение может быть оспорено в порядке административного производства в соответствии с Административным Кодексом РМ в суд Комрат в 30-дневный срок, предусмотренный ст.209 Административного Кодекса РМ

Председатель Совета Наталья НОВАЧЛЫ

Контрассигнует:

Секретарь Совета Олеся ЧЕБАНОВА