|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REPUBLICA MOLDOVA**  **UTA GĂGĂUZIA   MUNICIPIUL CEADÎR-LUNGA**  **CONSILIUL MUNICIPAL**  **MD-6101, strada LENIN, 91** | **РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА**  **АТО ГАГАУЗИЯ**  **МУНИЦИПИЙ ЧАДЫР–ЛУНГА**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**  **6100, ул. Ленина, 91**  **tel. +(373 291) 2-08-36**  **fax. +(37**3 **291) 2-25-04**  [**www.ceadir-lunga.md**](http://www.ceadir-lunga.md)  **sovetceadirlunga@gmail.com** | Описание: Описание: Описание: C:\Documents and Settings\user\Мои документы\Мои рисунки\Coa_gagauzie.png  **MOLDOVA RESPUBLİKASI**  **GAGAUZİYA (GAGAUZ ERİ)**  **AVTONOM-TERİTORİAL BÖLGESİ**  **ÇADIR-LUNGA MUNİȚİPİYASI**  **MUNİȚİPİYASININ NASAATI**  **MD-6101, LENİN sokaa, 91** |

**ПРОЕКТ**

**Решение**

**17.01.2023г.**

**мун. Чадыр-Лунга**

**Об установлении права пользования (суперфиция)**

**земельным участком по ул. Молодёжная, 5.**

Принимая во внимание требования положений ст.ст. 654-662 ГК РМ об установлении права пользования (суперфиция), заключить договор суперфиция с собственниками недвижимого имущества указанных в едином реестре недвижимого имущества на земельный участок, расположенный по ул.Молодежная, 5 в мун.Чадыр-Лунга, к.н. 9602205.102, общей площадью 5,6235 га, а также учитывая наличие на вышеуказанном земельном участке объектов недвижимого имущества: с к.н. 9602205.102.01 площадью 12642,5 кв.м, с к.н. 9602205.102.02 площадью 71,7 кв.м, с к.н. 9602205.102.03 площадью 231,6 кв. м, с к.н. 9602205.102.04 площадью 522,1кв. м., с к.н. 9602205.102.07 площадью 170,6 кв.м., с к.н. 9602205.102.08 площадью 430,1 кв.м. на основании положений ст.ст.654-662 ГК РМ, руководствуясь ст.29 Закона РМ №133 от 15.11.2018 г. «О введении в действие Гражданского Кодекса», опубликованного в МО 01.03.2019 г., ч.1 и п.b), d) ч.2 ст.14 Законом РМ «О местном публичном управлении» №436-XVI от 28.12.2006 г., Законом Республики Молдова «О нормативной цене и порядке купли-продажи земли» № l308 от 25.07.1997 года, ст.7 Закона Республики Молдова №121 - XVl от 04.05.2007 года и положением «Об освоении земельных участков, находящихся в публичной собственности государства», утвержденного Постановлением Правительства №91 от 11.02.2019 года и Решением Чадыр-Лунгского Муниципaльного Совета №3/19 от 02.03.20212 г. «Об установлении и утверждении ставок на право владения и пользования земельным участком (суперфиuий)»,

Чадыр-Лунгский Муниципальный Совет

**РЕШИЛ**:

1. Разрешить примэрии заключить договор с собственниками недвижимого имущества указанных в едином реестре недвижимого имущества на право пользования (суперфиция) на земельный участок, расположенный по ул.Молодежная, 5, в мун.Чадыр-Лунга, к.н. 9612205.102, общей площадью 5,6235 га, сроком на 3 года.
2. Применить за основу расчета платы за пользование земельным участком (суперфиций) ставки, утверждённые п.1.2 Решения местного совета №3/19 от 02.03.2021 г.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на примара мун. Чадыр-Лунга А.Топал.
4. Настоящее решение может быть оспорено в порядке административного производства в соответствии с Административным Кодексом РМ в суд Комрат в 30-дневный срок, предусмотренный ст.209 Административного Кодекса РМ.

Председатель Совета Наталья НОВАЧЛЫ

Контрассигнует:

Секретарь Совета Олеся ЧЕБАНОВА