|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REPUBLICA MOLDOVA**  **UTA GĂGĂUZIA   MUNICIPIUL CEADÎR-LUNGA**  **CONSILIUL MUNICIPAL**  **MD-6101, strada LENIN, 91** | **РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА**  **АТО ГАГАУЗИЯ**  **МУНИЦИПИЙ ЧАДЫР–ЛУНГА**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**  **6100, ул. Ленина, 91**  **tel. +(373 291) 2-08-36**  **fax. +(37**3 **291) 2-25-04**  [**www.ceadir-lunga.md**](http://www.ceadir-lunga.md)  **sovetceadirlunga@gmail.com** | Описание: Описание: Описание: C:\Documents and Settings\user\Мои документы\Мои рисунки\Coa_gagauzie.png  **MOLDOVA RESPUBLİKASI**  **GAGAUZİYA (GAGAUZ ERİ)**  **AVTONOM-TERİTORİAL BÖLGESİ**  **ÇADIR-LUNGA MUNİȚİPİYASI**  **MUNİȚİPİYASININ NASAATI**  **MD-6101, LENİN sokaa, 91** |

**ПРОЕКТ**

**Решение**

**17.01.2023г.**

**мун. Чадыр-Лунга**

**Об установлении права пользования (суперфиция) земельным участком с I.S. «ZAL Parcul de Productie Valcaneș».**

Принимая во внимание требования положений действующего законодательства РМ о зоне свободного предпринимательства Производственный парк «Ваканеш»» установлении права пользования (суперфиция), заключить договор суперфиция с I.S. «ZAL Parcul de Productie Valcaneș» на земельный участок, расположенный в мун.Чадыр-Лунга, с к.н. 9602227.003, площадью 7,8424 га, входящую в общую площадь определенную п. е) ст.1 Законом № 1527-XIII от 19.02.98 г. о зоне свободного предпринимательства «Производственный парк «Валканеш»» . на основании положений ст.ст.654-662 ГК РМ, п.14 ст.4 Закона № 440 от 27.07.2001 г. «О зонах свободного предпринимательства», п. с(1), ст. 3 Закона № 136 от 03.07.2010 г. «О разрешении выполнения строительных работ», руководствуясь ст.29 Закона РМ №133 от 15.11.2018 г. «О введении в действие Гражданского Кодекса», опубликованного в МО 01.03.2019 г., ч.1 и п.b), d) ч.2 ст.14 Законом РМ «О местном публичном управлении» №436-XVI от 28.12.2006 г., Законом Республики Молдова «О нормативной цене и порядке купли-продажи земли» № l308 от 25.07.1997 года, ст.7 Закона Республики Молдова №121 - XVl от 04.05.2007 года и положением «Об освоении земельных участков, находящихся в публичной собственности государства», утвержденного Постановлением Правительства №91 от 11.02.2019 года и Решением Чадыр-Лунгского Муниципaльного Совета №3/19 от 02.03.20212 г. «Об установлении и утверждении ставок на право владения и пользования земельным участком (суперфиuий)»,

Чадыр-Лунгский Муниципальный Совет

**РЕШИЛ**:

1. Передать I.S. «ZAL Parcul de Productie Valcaneș» земельный участок расположенный в мун Чадыр – Лунга, к.н. 9602227.003, площадью 7,8424 га, входящую в общую площадь определенную п. е) ст.1 Законом № 1527-XIII от 19.02.98 г. о зоне свободного предпринимательства «Производственный парк «Валканеш»»
2. Разрешить Примэрии заключить договор с I.S. «ZAL Parcul de Productie Valcaneș» на право пользования (суперфиция) на земельный участок, расположенный в мун Чадыр – Лунга, к.н. 9602227.003, площадью 7,8424 га, сроком на 12 лет, на безмездной основе.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на примара мун. Чадыр-Лунга А.Топал.
4. Настоящее решение может быть оспорено в порядке административного производства в соответствии с Административным Кодексом РМ в суд Комрат в 30-дневный срок, предусмотренный ст.209 Административного Кодекса РМ.

Председатель Совета Наталья НОВАЧЛЫ

Контрассигнует:

Секретарь Совета Олеся ЧЕБАНОВА