|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REPUBLICA MOLDOVA**  **UTA GĂGĂUZIA   MUNICIPIUL CEADÎR-LUNGA**  **CONSILIUL MUNICIPAL**  **MD-6101, strada LENIN, 91** | **РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА**  **АТО ГАГАУЗИЯ**  **МУНИЦИПИЙ ЧАДЫР–ЛУНГА**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**  **6100, ул. Ленина, 91**  **tel. +(373 291) 2-08-36**  **fax. +(37**3 **291) 2-25-04**  [**www.ceadir-lunga.md**](http://www.ceadir-lunga.md)  **sovetceadirlunga@gmail.com** | C:\Documents and Settings\user\Мои документы\Мои рисунки\Coa_gagauzie.png MOLDOVA RESPUBLİKASI **GAGAUZİYA (GAGAUZ ERİ)**  **AVTONOM-TERİTORİAL BÖLGESİ**  **ÇADIR-LUNGA MUNİȚİPİYASI**  **MUNİȚİPİYASININ NASAATI**  **MD-6101, LENİN sokaa, 91** |

**Решение**

**16.05.2023 г. № 6/14 мун. Чадыр-Лунга**

**О продаже земельных участков, находящихся в пользовании**

Рассмотрев заявление SC “Elritan-Com”от 14.03.2023 г. о продаже земельного участка, расположенного по ул. Молодежная, 5, к.н. 9602205.102, площадью 5,635 га, а так же учитывая, что земельный участок относится к публичной сфере органа публичной власти мун. Чадыр-Лунга, а объекты недвижимости, расположенные на указанном земельном участке являются собственностью субъектов частной сферы, в соответствии с ч.(9) ст.4, ст.9 Закона РМ № 1308 от 25 июля 1997 г. «О нормативной цене и порядке купли – продажи земли», со ст.ст.6, 7, 13, 21 Положения «О купле-продаже прилегающих земельных участков», утвержденного Постановлением Правительства РМ № 1428 от 16 декабря 2008 г., ч. (2) ст.3, п.b) ч.2, cт.14, ч.(2) и (3) ст.77 Закона “O местном публичном управлении” № 436-XVI от 08.12.2006 г., п. b) ч. (2) ст. 9, п. с) ст. 12 Закона РМ «Об управлении публичной собственностью и ее разгосударствлении» № 121-XVI  от  04.05.2007г., ст.543-544, ст.567-571 ГК РМ,

Чадыр-Лунгский Муниципальный Совет

**РЕШИЛ**:

1. Примэрии мун. Чадыр-Лунга перевести из публичной сферы («public») на частную сферу («privat») земельный участок расположенный по ул.Молодежная, 5, к.н. 9602205.102, площадью 5,6235 га
2. После исполнения п. 1 настоящего решения разрешить примэрии мун.Чадыр-Лунга продать путём прямых переговоров как прилегающие земельные участки, расположенные в мун.Чадыр-Лунга по ул. Молодежная, 5, к/н 9602205.102, площадью 5,6235 га SC “Elritan-Com”, расположенный в мун. Кишинев, ул. С. Лункевич, 17.
3. Примэрии мун.Чадыр-Лунга провести согласно действующему законодательству оценку и процедуру купли-продажи земельного участка, указанного в п.1 настоящего решения.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на примара мун. Чадыр-Лунга А.Топал.
5. Настоящее решение может быть оспорено в порядке административного производства в соответствии с Административным Кодексом РМ в суд Комрат в 30-дневный срок, предусмотренный ст.209 Административного Кодекса РМ.

Председатель Совета Наталья НОВАЧЛЫ

Контрассигнует:

Секретарь Совета Олеся ЧЕБАНОВА