|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REPUBLICA MOLDOVA**  **UTA GĂGĂUZIA   MUNICIPIUL CEADÎR-LUNGA**  **CONSILIUL MUNICIPAL**  **MD-6101, strada LENIN, 91** | **РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА**  **АТО ГАГАУЗИЯ**  **МУНИЦИПИЙ ЧАДЫР–ЛУНГА**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**  **6100, ул. Ленина, 91**  **tel. +(373 291) 2-08-36**  **fax. +(37**3 **291) 2-25-04**  [**www.ceadir-lunga.md**](http://www.ceadir-lunga.md)  **sovetceadirlunga@gmail.com** | C:\Documents and Settings\user\Мои документы\Мои рисунки\Coa_gagauzie.png MOLDOVA RESPUBLİKASI **GAGAUZİYA (GAGAUZ ERİ)**  **AVTONOM-TERİTORİAL BÖLGESİ**  **ÇADIR-LUNGA MUNİȚİPİYASI**  **MUNİȚİPİYASININ NASAATI**  **MD-6101, LENİN sokaa, 91** |

**Решение**

**31.10.2025г. № проект**

**мун. Чадыр-Лунга**

**О формировании объектов недвижимого имущества методом выделения за пределами мун. Чадыр-Лунга**

В связи с необходимостью завершения процесса формирования земельных участков с к.н. 9602227.005 согласно решению Чадыр-Лунгского Муниципального Совета № 10/61 от 14.10.2025 г., на основании ст.10, ст.17 Закона РМ «О формировании объектов недвижимого имущества» №354 от 28.10.2004 г., ст.17 Закона «О кадастре недвижимого имущества РМ» №1543-XIII от 25.02.1998 г., п.b), e) ч.(2), ст.14 Закона «О местном публичном управлении» № 436-XVI от 08.12.2006 г., Приказом Национального Агентства по мелиорации земель № 21 от 03.04.2025 г. «Об утверждении Классификатора земель по категориям назначения и использования»,

Чадыр-Лунгский Муниципальный Совет

**РЕШИЛ:**

1. Сформировать из объекта недвижимого имущества, зарегистрированного в реестре объектов недвижимого имущества под к.н. 9602227.005, площадью 38,0422 га в качестве публичной собственности частной сферы муниципия Чадыр-Лунга, с назначением “*terenuri cu destinaţie agricolă*”, порядком пользования “teren pentru grădini”, сфера – “*privat*” расположенного за чертой населенного пункта, методом выделения следующие объекты недвижимого имущества:
   1. Земельный участок с кадастровым номером 9602227.005 площадью 28.6796 га, расположенный за пределами мун. Чадыр-Лунга, с назначением “*terenuri cu destinaţie agricolă*”, порядком пользования “teren pentru grădini”, сфера – “*privat*”, доля – 1,0;
   2. Земельный участок с кадастровым номером 9602227.010 площадью 9,3626 га, расположенный за пределами мун. Чадыр-Лунга, с назначением *terenuri cu destinaţie agricolă*”, порядком пользования “teren pentru grădini”, сфера – “*privat*”, доля – 1,0;
2. Установить сервитут на земельный участок, указанный в п. 1.2 настоящего решения, площадью 0,6400 га.
3. Провести регистрацию земельных участков, указанные в п.1.1 и п.1.2. ч.(1) и сервитута ч.(2) настоящего решения в IP «Cadastrul Bunurilor Imobile».
4. Примэрии мун.Чадыр-Лунга провести оценку и процедуру купли-продажи земельных участков, указанных в п. 1.2 настоящего решения, согласно действующему законодательству.
5. Примэрии мун.Чадыр-Лунга провести оценку и процедуру аренды земельных участков под пашню, указанных в п. 1.1 настоящего решения, сроком на 5 лет, согласно действующему законодательству.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на примара мун.Чадыр-Лунга А.Топал.

Председатель Совета

Виктор ГОЛИШ

Контрассигнует:

Секретарь Совета

Олеся ЧЕБАНОВА